



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA

GLASNIK

službeno glasilo Općine Podgora

GODINA XXVII

PODGORA, 15. listopada 2020.

BROJ 23

SADRŽAJ :

STR.

OPĆINSKI NAČELNIK

1. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgora.....2
2. Odluka da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog dijela naselja Podgora-Veliko Brdo nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.....5

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, brojevi 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članka 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Ante Miličić, načelnik Općine Podgora, dana 15. listopada 2020. godine donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgora

I.

Ante Miličić, načelnik Općine Podgora, donio je Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora (Glasnik, Službeno glasilo Općine Podgora 21/19); u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPU, od 23. prosinca 2019. god., prema kojoj je Općina Podgora provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgora.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetne **Izmjene i dopune PPU neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.**

II.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna PPU su:

- određivanje maksimalnog broja i odnosa funkcionalnih jedinica (stambenih i/ili turističkih apartmana) ovisno o tome da li se radi o stambenom, stambeno – poslovnom ili poslovnom objektu,
- ograničavanje tj. smanjenje maksimalne tlocrtne površine svih vrsta građevina (osim gospodarskih),
- ukidanje mogućnosti gradnje novih dvojnih građevina u neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, te ukidanje mogućnosti gradnje nizova u izgrađenom i neizgrađenom dijelu naselja
- povećanje minimalne čestice za gradnju dvojnih građevina u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja
- usklađenje odredbi u dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Jedinostveni upravni odjel Općine Podgora zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu I. ove Odluke. Zaprimiteljena su sljedeća mišljenja:

- **RH, MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT (KLASA: 350-02/20-01/75 , URBROJ: 511-01-366-20-2, DATUM: 28. 04. 2020.)**

Mišljenje:

Nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune PPU.

- **RH, MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA SPLIT (KLASA: 214-02/20-11/127 , URBROJ: 511-01-368-20-2, DATUM: 27. 04. 2020.)**

Mišljenje:

Primjenom odgovarajućih propisanih mjera zaštite od požara nema utjecaja na okoliš.

- **RH, SDŽ; Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, (KLASA: 351-04/20-01/0022 , URBROJ: 2181/1-10/06-20-0004, DATUM: 24. 09. 2020.)**

Mišljenje:

Izmjene i dopune PPU su prihvatljive za ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

Na temelju članka 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, brojevi 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), te članku 29., stavak 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), tijelo i/ili osoba određena posebnim propisom obvezni su svoje mišljenje dostaviti tijelu nadležnom za provedbu strateške procjene, odnosno za postupak ocjene u roku od 30 dana. Ukoliko mišljenje ne bude dostavljeno u propisanom roku, smatra se da prema posebnim propisima nema posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u strategiji, planu ili programu. Sljedeća tijela u zakonskom roku nisu dostavila mišljenje:

- Hrvatske ceste, ispostava Split, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
- HEP- OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, ELEKTRODALMACIJA SPLIT, Pogon Makarska, 21300 Makarska
- VODOVOD d.o.o. Makarska, Vrgorska 7a, 21300 Makarska

IV.

Pristigla mišljenja nadležnih tijela zaključuju da **nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.**

Budući da se predmet Izmjena i dopuna PPU odnosi na određivanje broja funkcionalnih jedinica (stambenih, poslovnih, turističkih apartamana...), smanjenje tlocrtnih površina građevina, ukidanje mogućnosti gradnje novih dvojnih građevina i nizova, planiranje izgradnje nove vodospreme na koti 125 mnv zapremnine 500 m³ koja neće imati negativan utjecaj na sastavnice okoliša. Povoljniji urbanistički parametri dovest će do manjeg opterećenja infrastrukture a samim tim i unaprjeđenja postojećeg stanja.

S obzirom na to da se obuhvat predmetnog PPU-a ne nalazi unutar ili u blizini zaštićenih područja prirode ili područja važnih za bioraznolikost, ne očekuje se utjecaj provedbom Izmjena i dopuna PPU-a na ove sastavnice prirode.

Obuhvat predmetnih Izmjena i dopuna PPU-a ne nalazi se u blizini područja ekološke mreže te se ne očekuje negativan utjecaj na ekološku mrežu.

Planirani zahvat ne nalazi se na području zaštićenog krajobraza. Provedba izmjena i dopuna PPU-a odnosno izgradnja planiranih objekata (vodosprema) neće promijeniti temeljne krajobrazne značajke.

V.

Općina Podgora je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasnik-u“, službeno glasilo Općine Podgora.

KLASA: 351-03/20-01/2
URBROJ: 2147/05-01/01-20-5
Podgora, 15. listopada 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE PODGORA
Ante Miličić, v.r.

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 15/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", br. 03/17) i članka 46. Statuta Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 5/09, 9/09, 3/13, 3/15, 4/18 i 14/20), Općinski načelnik Općine Podgora donosi

O D L U K U

**da za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog dijela naselja
Podgora-Veliko Brdo**

nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš

I.

Temeljem Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 351-02/20-04/0066, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0003 od 14. srpnja 2020.) za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (dalje u tekstu IDUPU) neizgrađenog dijela naselja Podgora-Veliko Brdo bilo je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveo je Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora u suradnji sa Upravnim odjelom za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije.

II.

Pravna osnova za izradu i donošenje predmetnih IDUPU su članci 86., 88. i 89., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Razlozi za izradu predmetnih IDUPU su sljedeći:

1. usklađenje sa Prostornim planom uređenja Općine Podgora („Glasnik“ – službeno glasilo Općine Podgora, broj 4/07, 1/10, 7/11, 7/13, 7/14, 13/15, 8/16, 6/17, 6/18-pročišćeni tekst i 18/19),
2. formiranje čestice za ugradnju pročištača sanitarne odvodnje,
3. ostale manje korekcije predmetnog UPU-a.

Ciljevi i programska polazišta predmetnih IDUPU obuhvaćaju analiziranje i revaloriziranje postojećih funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih zahvata.

Obuhvat predmetnih IDUPU nalazi se u Općini Podgora, na području Veliko Brdo, veličine je cca 7,83 ha.

III.

Nositelj izrade predmetnih IDUPU je Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora. Izrađivač predmetnih IDUPU je ovlaštena tvrtka Arching studio d.o.o. iz Splita.

IV.

U okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne IDUPU proveden je postupak Prethodne ocjena prihvatljivosti za Ekološku mrežu te je Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije Splitsko-dalmatinske županije donio Obvezujuće mišljenje (KLASA: 351-04/20-01/0045, URBROJ: 2181/1-10/06-20-2 od 26. kolovoza 2020.) da su predmetne IDUPU prihvatljive za Ekološku mrežu RH i za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

V.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene, u cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Jedinstveni upravni odjel Općine Podgora zatražio je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu za područje Splitsko-dalmatinske županije, Porinova bb, 21300 Split,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split,
3. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Bihaćka 1, 21000 Split,
4. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Bihaćka 1/III, Split,
5. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Domovinskog rata 2/IV, 21000 Split,
6. Županijska uprava za ceste na području Splitsko-dalmatinske županije, Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
7. Nastavni Zavod za javno zdravstvo Splitsko-dalmatinske županije, Vukovarska ulica 46, Split
8. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
9. UŠP SPLIT- Hrvatske šume d.o.o., Ulica Kralja Zvonimira 35/3, Split
10. Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
11. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. (HOPS) Split, Ljudevita Posavskog 5
12. Podgora Čistoća d.o.o., Ruđera Boškovića 20, 21327 Podgora
13. Vodovod d.o.o., Obala Kralja Tomislava 16/1, 21300 Makarska

Unutar Zakonom propisanog roka (30 dana) zaprimljena su sljedeća mišljenja (6):

- Hrvatske šume d.o.o., mišljenje od 11. kolovoza 2020. (KLASA: ST/06-12-1030, URBROJ: 15-00-06/01-20-05) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nema zahtjeva za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
- Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, mišljenje od 10. kolovoza 2020. (KLASA: 351-01/20-01/1005, URBROJ: 2181/1-10/07-20-0002) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, mišljenje od 21. kolovoza 2020. (KLASA: 351-03/20-01/0000278, URBROJ: 374-24-1-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,
- HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, mišljenje od 25. kolovoza 2020. (KLASA: 700/20-16/113, URBROJ: 3-200-002-05/ID) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, mišljenje od 21. kolovoza 2020. (KLASA: 350-02/20-02/03, URBROJ: 345-200-210-211/516-20-02/DB) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova, mišljenje od 18. kolovoza 2020. (KLASA: 214-02/20-17/656, URBROJ: 511-01-368-20-2) u kojem je u bitnom navedeno da za predmetne IDUPU nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite od požara.

Uzimajući u obzir sva pristigla mišljenja, važeće propise te kriterije za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, utvrđeno je da **za IDUPU neizgrađenog dijela naselja Podgora-Veliko Brdo nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.**

VI.

Obrazloženje razloga zbog kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu:

1. Unutar obuhvata predmetnog UPU-a ne nalaze se zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18 i 14/19, 127/19),
2. Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije isključio je negativne utjecaje za Ekološku mrežu;
3. Nadležna javnopravna tijela (6) dostavila su mišljenja temeljem kojih nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš;
4. Nije zaprimljeno niti jedno mišljenje ili primjedba javnosti,
5. Obzirom na vrstu, veličinu i operativne uvjete te vrstu alociranja izvora zahvata i drugih aktivnosti za provedbu predmetnih izmjena i dopuna nije potrebna strateška procjena jer planirane aktivnosti neće prouzročiti značajan negativan utjecaj na okoliš,
6. Obzirom na druge strategije, planove i programe, uključujući i one u hijerarhiji, predmetne izmjene i dopune su usklađene sa istima te po tom kriteriju nema osnove za provedbu postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,
7. Sagledan je mogući utjecaj predmetnih IDUPU na sastavnice okoliša te se, sa obzirom na navedene razloge izrade predmetnih IDUPU, smatra da su potencijalni štetni utjecaji minimalni za stanje u prostoru. Uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade ne očekuju se značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša.
8. Za zahvate u obuhvatu predmetnih IDUPU će se propisani postupci zaštite okoliša sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17),
9. Mogući utjecaji će biti privremenog karaktera i manjeg značaja.

VII.

Općina Podgora dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08).

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Glasnik-u“, službeno glasilo Općine Podgora.

KLASA: 351-03/20-01/6
URBROJ: 2147/05-01/01-20-14
Podgora, 15. listopada 2020. godine

OPĆINSKI NAČELNIK
Ante Miličić, v.r.

Izdavač: Općina Podgora, A. K. Miošića 2, 21327 Podgora
Urednik: Marijan Knezović, dipl. oec., tajnik Jedinственог управног одјела Опćине
Podgora
Telefon: 021/603-953