



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA
NAČELNICA

IZVJEŠĆE
U POSTUPKU PRIMOPREDAJE
IZVRŠNIH OVLASTI U
OPĆINI PODGORA

10.06.2025.

Temeljem članka 10.a stavka 2. zakona o postupku primopredaje vlasti (NN, br. 94/04,17/07, 91/10 22/13), općinska načelnica Općine Podgora Petra Radić, koja je obnašala mandat od 07.06.2021 do 09.06.2025. podnosi g. Anti Miličiću, koji mandat općinskog načelnika počinje obnašati od 10.06.2025 godine sljedeće:

IZVJEŠĆE

u postupku primopredaje izvršnih ovlasti u Općini Podgora

1. FINACIJE

(pripremila Branka Gojak)

1.1. NEPODMIRENA DUGOVANJA NA DAN 09. 06. 2025.

Stanje obveza evidentiranih u bruto bilanci na 09. lipnja 2025. iznosi **350.267,93 eur** i obuhvaća sljedeće stavke:

231	Obveze za zaposlene	72,33
232	Obveze za materijalne rashode	102.391,70
234	Obveze za financijske rashode	223,17
235	Obveze za subvencije	0,00
236	Obveze za pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	0,00
237	Obveze za naknade građanima i kućanstvima	8.889,78
238	Obveze za donacije, kazne, naknade šteta i kapitalne pomoći	0,00
239	Ostale tekuće obveze	52.422,80
241	Obveze za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine	0,00
242	Obveze za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	186.268,15
245	Obveze za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	0,00
Sveukupno:		350.267,93

Popis računa koji su zaprimljeni te nisu urudžbirani ili likvidirani u programu se nalazi u prilogu u izvješću generiranom iz aplikacije 156 e- Računi i njihova vrijednost iznosi **380.367,98 eur** (izvješće umanjeno za račune od Alto Krvavica d.o.o. i Asphalt team d.o.o.)

1.2. POTRAŽIVANJA OPĆINE PODGORA NA DAN 09.06.2025.

Stanje potraživanja na 09. lipnja 2025. godine evidentirani u bruto bilanci iznosi:

Konto	Naziv	Iznos
161311	Porez na kuće za odmor	167.936,98
161312	Porez na javno-prometne površine	109.776,11

161340	Povremeni porezi na imovinu	-7.440,69
1614240	Potraživanja za porez na potrošnju	636,88
161611	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	3.580,85
161634	Potraživanja od poreza - reklama	20,64
164140	Potraživanja za zatezne kamate	6.118,19
1642140	Potraživanja za koncesije na pomorskom dobru	69.670,72
1642190	Potraživanja za koncesije	2.781,73
1642250	Potraživanja za prihode od najma prostora	1.159,28
16422991	Potraživanja za prihode od parkinga	811,43
1642311	Potraživanja za deponij	16.683,15
164290	Potraživanja za ostale prihode od nefinancijske imovine	4.171,13
164320	Potraživanja za kamate na dane zajmove neprofitnim organizacijama, građanima i kućanstvima	451,37
1651230	Županijske, gradske i općinske pristojbe i naknade	2.934,34
1651410	Potraživanja za boravišnu pristojbu	-1.802,22
1652240	Naknada za uređenje voda	79.519,72
165260	Ostali nespomenuti prihodi	0,01
165261	Potraživanja za zemljište za grobnice	-2.252,22
165262	Potraživanja za grobnice	4.152,37
165263	Potraživanja za grobljansku naknadu	12.846,35
165310	Komunalni doprinosi	57.113,49
165320	Komunalne naknade	78.051,17
165330	Naknade za priključak	776,03
168190	Ostale kazne	351,94
168310	Ostali prihodi	3.196,24
169110	Ispravak vrijednosti potraživanja zbog kašnjenja u naplati i stečajnih postupaka	-331.811,86
17	Potraživanja od prodaje nefinancijske imovine	1.296,70

1.3. STANJE RAČUNA OPĆINE NA DAN PRIMOPREDAJE VLASTI

Stanje novčanih sredstava na poslovnom računu IBAN HR9024020061833900002, na dan 09. lipnja 2025. iznosi **1.587.674,22** eur. (izvod broj 135 od 10. lipnja 2025. godine.)

OČEKIVANI MINIMALNI PRIHODI OSNOVNIH POREZA I

(pripremio Žarko Pejić)

U 2025. godini očekujemo minimalno još sljedeće prihode:

- komunalna naknada u iznosu 217.000,00 EUR
- naknada za korištenje grobnog mjesta 20.000,00 EUR
- porez na nekretnine 400.000,00 EUR
- porez na korištenje javnih površina 294.415 EUR

2. PROJEKTI OPĆINE PODGORA

(pripremio Ivan Andrijašević)

2.1. PLANIRANI PROJEKTI U PRORAČUNU ZA 2025. GODINU

Kapitalni projekt K100001 Nabava dugotrajne imovine	18.800,00
Kapitalni projekt K100004 Društveni centar Živogošće	170.000,00
Kapitalni projekt K100007 Rekonstrukcija i energetska obnova zgrade stare uljare u Podgori- nova općina	200.000,00
Kapitalni projekt K100008 Obnova stare uljare u Marinovićima	5.000,00
Kapitalni projekt K100010 Nabava vozila za komunalno redarstvo	5.000,00
Kapitalni projekt K200001 CENTAR ZDRAVLJA	12.000,00
Kapitalni projekt K100001 Izrada prostornih i urbanističkih planova	30.000,00
Kapitalni projekt K100001 Izrada projektne dokumentacije OPĆINA PODGORA	20.000,00
Kapitalni projekt K100001 Izgradnja i uređenje pješačkih zona i šetnica- OPĆINA PODGORA	425.000,00
Kapitalni projekt K100010 REVITALIZACIJA CENTRA DRAŠNICA	150.000,00
Kapitalni projekt K200020 Športsko rekreacijski centar Žanjeva s lučicom	15.000,00
Kapitalni projekt K200030 Izgradnja i rekonstrukcija dječjih igrališta	50.000,00
Kapitalni projekt K200031 Uređenje sportskog terena i dvorane	266.000,00
Kapitalni projekt K200032 Uređenje sportskog igrališta u Živogošću	20.000,00
Kapitalni projekt K200033 Uređenje bučališta u Drašnicama	80.000,00
Kapitalni projekt K200035 Izgradnja šetnica i biciklističkih staza	10.000,00
Kapitalni projekt K300005 Uređenje raskrižja Sutikla- I. faza	15.000,00
Kapitalni projekt K300007 Uređenje ceste Srida sela- Sumići	100.000,00
Kapitalni projekt K400001 Uređenje groblja u Podgori	575.000,00
Kapitalni projekt K400010 Uređenje groblja u Drašnicama	10.000,00
Kapitalni projekt K400020 Uređenje groblja u Igranima	20.000,00
Kapitalni projekt K400030 Uređenje groblja u Živogošću	115.000,00
Kapitalni projekt K500030 Javna rasvjeta- OPĆINA PODGORA	5.000,00
Kapitalni projekt K500040 Zamjena stare rasvjete led rasvjetom	20.000,00
Kapitalni projekt K100001 Nabava vatrogasnog vozila	150.000,00
Kapitalni projekt K100003 Izrada projekata za prevenciju, povećanje pripravnosti u slučaju prirodnih i drugih katastrofa	1.000,00
Kapitalni projekt K100012 DRUŠTVENI DOM PODGORA	300.000,00
Kapitalni projekt K100014 Interpretacijski centar Zalina kula	30.000,00
Kapitalni projekt K100015 Interpretacijski centar Galebova krila	60.000,00
Kapitalni projekt K100002 Biosfera Biokovo- Stara škola Podgora	1.020.000,00
Kapitalni projekt K100001 Energetska obnova vrtića	50.000,00
Kapitalni projekt K100003 Uređenje igrališta	80.000,00
Kapitalni projekt K100004 Uređenje vrtićkih jedinica	200.000,00
Kapitalni projekt K100005 Uređenje centralnog dijela vrtića	50.000,00

NAZIV PROJEKTA: Energetska obnova Doma kulture

Projekt energetske obnove zgrade javnog sektora, Doma Kulture u mjestu Podgora odnosi se na:

Korištenje obnovljivih izvora energija za grijanje(48,26%) kroz instaliranje dizalice topline Doma kulture, smanjenje godišnje potrebne toplinske (QHnd) energije za grijanje zgrade Doma Kulture za 57,14 %

Smanjenje godišnje potrebna primarna (Eprim) energije za 63,90 % u zgradi Doma Kulture

Smanjenje emisije CO2 iz zgrade Doma Kulture za 65,04 %

STATUS: Izrađena potpuna projektna dokumentacija. Potrebno revidirati procjenu cijena u troškovniku prije prijave na natječaj. Čeka se najavljeni natječaj Energetska obnova javnih zgrada javnog sektora.

Procijenjena vrijednost 817.986,17 eur

NAZIV PROJEKTA: Energetska obnova dječjeg vrtića Morski konjić

Projekt energetske obnove zgrade predškolskog odgoja, vrtića u mjestu Podgora odnosi se na: Smanjenje godišnje potrebne toplinske (QHnd) energije za grijanje zgrade za 71,52 %.Smanjenje godišnje potrebna primarna (Eprim) energije za 64,29 % u zgradi Doma Kulture. Smanjenje emisije CO2 iz zgrade DV Morski konjić za 64,29 %

STATUS: Izrađena potpuna projektna dokumentacija. Potrebno revidirati procjenu cijena u troškovniku prije prijave na natječaj. Čeka se najavljeni natječaj Energetska obnova javnih zgrada javnog sektora.

Procijenjena vrijednost projekta: 520.667,25 eur

Napomena: oba sukladno dogovoru projekta revidira tvrtka Proposta d.o.o.

NAZIV PROJEKTA: Valorizacija kulturno-povijesne baštine Općine Podgora – Galebova krila

Općina Podgora planira ponovnu prijavu projekta „Valorizacija kulturno-povijesne baštine Općine Podgora“ u sklopu kojeg će biti provedene aktivnosti rekonstrukcije tribina te izgradnje centra za posjetitelje s temom pomorske kulturne baštine u sklopu spomenika „Galebova krila“ u Podgori. Aktivnosti projekta doprinose zelenoj i digitalnog tranziciji javne turističke infrastrukture, te podizanju kvalitete turističke ponude Općine. Prijavitelj je Općina Podgora, a partner Općina Gradac. Planirano trajanje projekta je 18 mjeseci.

STATUS: Izrađena potpuna projektna dokumentacija. Projekt je spreman za prijavu na Poziv u okviru kojeg će biti prihvatljiv prijavitelj i aktivnosti projekta.

PROCIJENJENA VRIJEDNOST: 4.014.017,47 eur

Napomena: Projekt je već bio prijavljen i odobren na natječaju Regionalna diverzifikacija i specijalizacija hrvatskog turizma kroz ulaganje u razvoj turističkih proizvoda visoke dodatne vrijednosti – GRUPA 1, te je stavljen na listu čekanja i zbog nedovoljno sredstava koja su išla na obnovu od potresa – na kraju nije realiziran.

NAZIV PROJEKTA: Treća faza projekta Galebovo krilo

Projekt specijalne rasvjete Spomenika Galebova krila u Podgori predstavlja iduću fazu programa zaštite i očuvanja nepokretnog kulturnog dobra. Cilj projekta je unaprijediti prezentaciju i očuvanje spomenika putem specijalne rasvjete koja će povećati vidljivost i naglasiti povijesnu važnost ovog spomenika. Radovi uključuju postavljanje moderne rasvjetne opreme koja omogućuje dinamično osvjetljavanje skulpture, što će pridonijeti valorizaciji kulturne baštine i stvoriti atraktivan vizualni doživljaj.

Prva faza programa obuhvatila je konzervatorsko-restauratorske radove na brončanom reljefu, koji je oštećen zbog aktivne korozije uzrokovane izloženošću morskim kloridima. Radovi su uključivali parcijalno uklanjanje korozijskih zadebljanja i stabilizaciju reljefa kako bi se spriječilo daljnje propadanje skulpture koja prikazuje povijesnu borbu lokalnih ribara protiv okupatora. Ovaj korak bio je ključan za očuvanje kiparske forme i povijesnog konteksta spomenika.

Druga faza projekta bila je usmjerena na sanaciju obloge postolja spomenika. Konzervatorski zahvati su obuhvatili radove na obnovi kamenih površina kako bi se osiguralo dugoročno očuvanje postolja i cjelovitost spomeničkog kompleksa. Ovaj korak bio je nužan radi osiguravanja sigurnosti i reprezentativnosti lokaliteta, budući da se u sklopu Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (NPOO) planira izgradnja posjetiteljskog centra, što će dodatno povećati broj posjetitelja.

Treća faza predstavlja korak u procesu zaštite i očuvanja kulturnog dobra, s naglaskom na poboljšanje prezentacije spomenika. Program specijalne rasvjete obuhvaća ugradnju naprednih rasvjetnih uređaja koji omogućuju dinamično osvjetljavanje i projiciranje svjetlosnih efekata na površinu spomenika. Koristeći suvremenu tehnologiju planirano je osvjetljenje visokog kontrasta koje ističe kiparsku formu i povijesne detalje spomenika. Svjetlosni efekti će biti dizajnirani kako bi dodatno promovirali značaj spomenika, s mogućnošću prilagodbe za posebne povijesne i kulturne prigode, čime se doprinosi očuvanju simboličke vrijednosti lokaliteta.

Postavljanje rasvjete pažljivo je planirano kako bi se izbjeglo svjetlosno zagađenje i osiguralo očuvanje autentičnosti lokaliteta. Korištenje rasvjete omogućit će naglašavanje povijesnog konteksta i kulturne važnosti spomenika, čime se pridonosi njegovoj zaštiti kao nepokretnog kulturnog dobra. Program specijalne rasvjete osigurava da Spomenik Galebova krila bude vidljiv i atraktivan, čime se omogućuje trajna zaštita i povećava svijest o važnosti očuvanja kulturne baštine.

Ukupna vrijednost projekta: 71,375.00 eur

Napomena: Projektna dokumentacija potpuno pripremljena na prijavu na natječaj Ministarstva kulture najavljenom za rujan. Posljednja faza bila bi restauracija samog spomenika za čiju je prijavu potrebno izraditi troškovnik.

NAZIV PROJEKTA: Obnova i revitalizacija stare škole u Podgori

Pilot projekt „Revitalizacija i obnova stare škole u Podgori“ fokusira se na obnovu i prenamjenu neiskorištene zgrade i njenog okoliša u održivi društveni prostor. Projekt obuhvaća energetska obnovu zgrade, uključujući toplinsku izolaciju, zamjenu stolarije i korištenje obnovljivih izvora energije, čime se povećava energetska učinkovitost i smanjuju emisije stakleničkih plinova. Uređenjem okoliša, sadnjom autohtonih biljnih vrsta i stvaranjem zelenih koridora, prostor postaje dio zelene urbanističke cjeline, prilagođene građanima svih generacija i posjetiteljima. Projekt doprinosi otpornosti na klimatske promjene, očuvanju prirodnih resursa i jačanju društvene povezanosti, stvarajući višenamjenski prostor za zajedničke aktivnosti.

STATUS PROJEKTA: Izrađena potpuna projektna dokumentacija. Projekt je spreman za prijavu na Poziv Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost koji je najavljen u ovom kvartalu.

PROCIJENJENA VRIJEDNOST: 1.221.734,16 eur

NAZIV PROJEKTA: Izgradnja "Centra zdravlja" u Podgori

Izgradnja Centra zdravlja u Podgori, objekt za pružanje zdravstvenih usluga. Lokacija pored Hotela Natali, nakon nekoliko godina, uspješno je upisana kao vlasništvo Općine Podgora. Izgradnja objekta koji bi obuhvatio sve na jednom mjestu vezano za zdrav život naših sumještana; ribarnica, voćarna, ljekarna, ambulate opće i specijalističke namjene, fizikalnu terapiju, poslovne urede i restoran zdrave prehrane na samom krovu s pogledom na cijelo mjesto. Prizemlje s ribarnicom ima spremno financiranje preko lokalnog FLAG-a Malo misto, dok iduće etaže imaju dogovoreno sufinanciranje sa Ljekarnama SDŽ i Domom zdravlja SDŽ, a mogu se realizirati i u potpunosti samo stalno preko Općine kroz financiranja HABOR-a uz povrat 50% glavnice, kao i neke najavljene EU natječaje.

Ovime bismo napokon zdravstvene usluge imali na jednom mjestu koje je lako dostupno i vozilom, dok bi se trenutna lokacija ljekarne iskoristila za preseljenje TZ-a, dok bi na katu bili prostori općine.

STATUS PROJEKTA: Sva dokumentacija kompletirana i predana na izdavanje lokacijske dozvole.

NAZIV PROJEKTA: Revitalizacija obalnog dijela Drašnica

Kompletno uređenje obalnog pojasa Drašnice (Soline - Glučine) uzeto je kao strateški projekt naše Općine jer se radi o naselju koje se turistički rapidno razvija kroz privatni sektor, a javna infrastruktura u tom pogledu ne miče s mrtve točke već 30 godina. Projekt obuhvaća cjelokupne potrebe mjesta i čuva sam identitet, spajajući elemente riva Podgore i Igrana kroz ritmičnost linija na podnom opločanju.

STATUS: Izrađen Idejni projekt kompletnog obalnog pojasa (sve tri faze) i razrađen Glavni projekt Faze 1. s troškovnikom čime je sve spremno za početak radova.

Napomena: Ova vrsta radova ne zahtijeva građevinsku dozvolu, ali se ne može s istim započeti dok se ne usvoji granica pomorskog dobra prethodno predana Županiji. Poslati ponovno požurnice za provođenje granica pomorskog dobra i navedeni projekt prijaviti na natječaj županije i Ministarstva za sufinanciranje jer će usvajanjem granice i formiranjem nove čestice imati sve segmente projekta uredne i legalne, a time će i Drašnice napokon imati legalnu cijelu obalu financiranu preko EU ili državnih natječaja.

PROCIJENJENA VRIJEDNOST PROJEKTA: 483.000 eur

OSTALI PRIPREMLJENI PROJEKTI:

- Započet postupak **otkupa zemljišta za izgradnju školske sportske dvorane** (lokacijska dozvola pravomoćna) koja će se moći 100% financirati iz EU sredstava
- **Bučalište i vidikovac** u Drašnicama, predio Loža
- Izrađena dokumentacija za uređenje **platoa Žanjeva; novi parkirni kapaciteti, sportsko igralište i dječje igralište** (nije potrebna građevinska dozvola, ali se prethodno treba usvojiti granica Pomorskog dobra koja je predana na SDŽ)
Napomena: poslati požurnicu
- Izrađena dokumentacija za izgradnju **sportskog igrališta iza bivše uljare u Živogošću Porat**
- Izrađen projekt uređenja obalnog pojasa **Izbitac sa skulpturalnim uređenjem** samog prirodnog izvora na plaži (Drašnice)
- Revidiran i pripremljen **projekt Zaline kule** u Igranima za najavljeni EU natječaj za zaštićena kulturna dobra
- Izrađen projekt uređenja predpristupnog **trga za Perilo u Podgori**
- Izrađena dokumentacija i predana na dozvole **pera kod kapetanove kuće i kružnog pera „Pozdrav suncu“** zbog urušavanja. Pero kod kapetanove kuće u projektu sadržava i rampu za invalide čime će to biti prva takva na području naše Općine!
- Ishodovana sva dokumentacija, uvjeti i predano na građevinsku dozvolu za **pero Igrane**. Dozvola ispisana, izdavanje kroz koji dan. (u tijeku ponovljena javna nabava)
- Legalizirana sva groblja, ishodovana građevinska dozvola za **uređenje groblja u Podgori uz dodatnih 70 grobnica, ulazni portal i izgradnju mrtvačnice** (u tijeku ponovljena javna nabava)
- U tijeku popločavanje **groblja u Igranima** i projekt proširenja

- Pripremljen projekt za izgradnju dodatna **dva reda grobova na groblju Murava u Živogošću**
- Pripremljena dokumentacija za **sanaciju prometnice od privremenog reciklažnog do Kave u Starom Selu Podgora** (dio dionice zajednički projekt s Vodovodom Makarska doo)
- U tijeku izdavanje građevinske dozvole za **projekt „nove općinske uprave“ u staroj uljari** iznad ljekarne u Podgori
- U suradnji s ŽUC-om izrađen **projekt nogostupa od DVD-a do škole u Podgori** i predan na dozvolu
- U suradnji sa LU SDŽ izrađen **projekt uređenja luke Podgora** i predan na dozvolu i **projekt luke Živogošće**
- Uputno spojiti **pješačko biciklistički Podgoru i Drašnice** sjevernom stranom Klokuna
- U korespondenciji s nadbiskupijom Splitsko-makarskom dogovoren **povrat parkinga za groblje u Podgori Selo**, u tijeku pregovori o raskidu ugovora sa zakupcem jer isti nema odobrenje nadbiskupije o sklapanju

Napomena: Uputno je nastaviti sufinancirati programe aktivne uz **projekt Zaželi** i graditi pristupe za osobe s invaliditetom. Također nastaviti sa sufinanciranjima **kastracije uličnih mačaka, sanacije ilegalnih deponija i projekata na razini makarske rivijere** u dogovoru s ostalim kolegama. Sinergija je ključna za ravnomjeren razvoj svih zajednica.

Molim razmotriti ideju uvođenja lokalnog kružnog prijevoza unutar naše Općine!

Za Upravu Općine pripremljen **GIS sustav, Gradsko oko i Transparentnost**, uputno nastaviti koristiti i sve digitalizirati, **novi WEB** koji bi trebao biti pušten u javnost kroz 10 dana.

Uputno provesti sigurnosne mjere predviđene izrađenim **Elaboratom stanja sigurnosti**, te javnu nabavu za štete od poplave za **uređenje vatrogasnih putova** (spreman troškovnik) i **sanaciju rive** (kamen i kocka).

2.2. PRIJAVLJENI PROJEKTI KOJIMA SU ODOBRENA SREDSTVA

Naziv projekta: **Opremanje interijera bivše uljare u Živogošću**

Poziv: Programa sufinanciranja kapitalnih projekata na razini županije

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni trošak projekta: 366.000,00 EUR

Odobrena sredstva: 150.000,00 EUR

Naziv projekta: **Kulturna infuzija 2025.**

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni trošak projekta: 7.100,00 EUR

Odobrena sredstva: 4.600,00 EUR

Naziv projekta: **Skalinada faza 2**

Poziv: Sufinanciranje, izgradnje, sanacije i rekonstrukcije infrastrukturnih objekata

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni trošak projekta: 586 263,56 EUR

Odobrena sredstva: 75.000,00 EUR

Naziv projekta: **E planovi – nove generacije**

Poziv: Poziv na dodjelu bespovratnih sredstava Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „eplanovi“ Općine podgora”

Posredničko tijelo: NPOO

Ukupni trošak projekta: 30.000,00 EUR

Odobrena sredstva: 30.000,00 EUR

Naziv projekta: **Elektronska evidencija otpada putem RFID sustava**

Poziv: Prijava projekata i aktivnosti iz programskih područja zaštite okoliša, smanjenja onečišćenja, ublažavanje i prilagodba klimatskim promjenama i razvoja komunalne infrastrukture jedinica lokalne samouprave i trgovačkih društava na području Splitsko-dalmatinske županije za 2025. godinu

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni trošak projekta: 20.000,00 EUR

Odobrena sredstva: 17.000,00 EUR

Naziv projekta: **Rekonstrukcija Ulice Tina Ujevića**

Poziv: Javni poziv za sufinanciranje projekata gradova i općina za poticanje razvoja komunalnog gospodarstva i ujednačavanje komunalnog standarda u 2025. godini.

Posredničko tijelo: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

Ukupni trošak projekta: 71.373,38 EUR

Odobrena sredstva: 22.500,00 EUR

Naziv projekta: **Sanacija mrtvačnice u Živogošću**

Poziv: Prijava projekata i aktivnosti iz programskih područja

Ukupni trošak projekta: 81 226,38 EUR

Odobrena sredstva: 6 000,00 EUR

Donacije: 20.000,00 EUR

Naziv projekta: **Nabavka klupa za općinu Podgora**

Poziv: Prijava projekata i aktivnosti iz programskih područja

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni trošak projekta: 33 000,00 EUR

Odobrena sredstva: 5 000,00 EUR

Naziv projekta: **Nabavka vatrogasnog vozila**

Poziv: Poziv o sufinanciranju izgradnje, rekonstrukcije i adaptacije vatrogasnih domova, nabave vatrogasnih vozila te vatrogasne opreme

Posredničko tijelo: Splitsko-dalmatinska županija

Ukupni procijenjeni trošak projekta: 472.125,00 EUR

Odobrena sredstva: 31.950,00 EUR u 2024. (u najavi za Općinu Podgora još 70.000,00 EUR u 2025. čime bi SDŽ financirala cca 20% cijene novog vozila)

2.3. PROJEKTI U TIJEKU

NAZIV PROJEKTA: Društveni centar Podgora Dom Kulture

FOND/PROGRAM: Ministarstvo kulture i medija

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: $583.901,41 + 254.525,25$ (faza I i II) = $838.426,66 + 66.091,35$ (Uređenja kino dvorane) = $904.518,01$ EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: $250.000 + 132.722,81$ EUR = $382.722,81 + 26.507,62$ = $409.230,43$ EUR

ROČNOST: 1 faza odrađena u 2024, II faza planiran dovršetak do 1. srpnja 2025.

Projekt uređenja interijera Doma kulture u Podgori donosi cjelovitu preobrazbu prostora koji je već gotovo pola stoljeća služio isključivo kao središte kulturnih događanja dok se posljednjih trideset godina nije pretvorio u administrativne prostorije općine. Prije same izrade novog

uređenja, Općina Podgora je legalizirala objekt 2022. godine čime su se stvorili preduvjeti za povlačenje sredstava.

U prvoj fazi, koja je već dovršena, potpuno je preuređeno predvorje – jasno su odvojeni ulaz u kino-dvoranu od pristupa prostorijama na katu dok su sanitarni čvorovi uređeni po posljednjim standardima i prilagođeni osobama s invaliditetom, kao što im je izgradnjom prilazne rampe omogućen i pristup samom objektu. Time je postignuta fluidnija i sigurnija cirkulacija svih posjetitelja.

Druga, trenutno u tijeku, faza obuhvaća cjelovitu obnovu prostorija na prvom katu te rekonstrukciju preostalog dijela predvorja. Na katu se zamjenjuju dotrajali podovi i zidne obloge, ugrađuju spuštene stropove i potpuno obnavljaju vodovodne, odvodne i elektrotehničke instalacije, kako bi svi prostori zadovoljili najviše standarde funkcionalnosti i energetske učinkovitosti. Zamjena stolarije i bravarskih elemenata, uz opremanje interijera suvremenim namještajem, rasvjetom i audiovizualnom opremom, dodatno će podići kvalitetu prostora.

Za II. i III. fazu uređenja kino dvorane u Podgori Ministarstvo kulture i medija u 2021. i 2022. godini isplatilo je novčana sredstva u iznosu od 26.507,63 eura, čime je dalo značajan doprinos realizaciji ovog važnog projekta.

Za projekt Društveni dom kulture faza II dodijeljena su sredstva Ministarstva kulture u iznosu od 250.000,00 eura. Ugovor s Ministarstvom kulture za Dom kulture faza 2 potpisan je dana 14. veljače 2024. Ugovorom je definirano vrijeme provedbe projekta do 15. studenoga. Obzirom na prirodne nepogode koje su zadesile općinu Podgora (poplava u listopadu) te nedostatak kadra zatraženo je produljenje projekta do 20.12.2024. Javna nabava pokrenuta je 4.11.2024. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je 13.12.2024. te je isti dan uveden u posao. Na predmetnom projektu imenovan je nadzorni inženjer Mladen Mijačika.

Izvještajna dokumentacija Ministarstvu kulture i medija poslana je 20.12. 2024. s iznosom od 252.945,63 Izvještaj je prihvaćen te su sredstva Ministarstva kulture i medija uplaćena na račun Općine Podgora.

Izvođač se suočio s problemima tijekom gradnje novozatečenim stanjem na terenu. S tim u vezi zatražen je aneksi u kojem je povećan iznos osnovnog ugovora za 62.117,00 eur bez PDV-a u prosincu odnosno mijenjanje količina troškovnika te uvećanje cijena od 41.422,02 eur bez PDV-a (dodatak III). U travnju 2024. godine napravljen je II dodatak Ugovoru u kojem se povećao vremenski period izvođenja radova do 30.6.2025.

Napomena: Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava! Također, manja prostorija na 1. katu planirana je za virtualni Muzej blizanaca, čija je realizacija već pokrenuta u digitalnom obliku. Također, zbog mnoštva izmjena zbog novih saznanja nakon uklanjanja pregradnih zidova u objektu, nakon dovršetka izraditi novu dokumentaciju stvarnog stanja.

Dokumentacija:

1. Dokumentacija o nabavi
2. Ponudbeni list The Almighty d.o.o. Ponudbeni list OPTIMA INŽENJERING d.o.o. RELIANCE d.o.o.
3. Zapisnik o otvaranju ponuda
4. Upisnik o zaprimanju dijelova ponude koji se zaprimaju odvojeno
5. Poziv na dostavu ažurirane popratne dokumentacije
6. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor o izvođenju radova
9. Zapisnik o uvođenju u posao
10. I Dodatak Ugovoru
11. II Dodatak Ugovoru

Uređenje dijela obale u Podgori – Skalinada

NAZIV PROJEKTA: Uređenje obalnog dijela u Podgori - Skalinada

FOND/PROGRAM: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 574.263,56 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 175.000,00 EUR

ROČNOST: Izvođaču je istekao osnovni Ugovor 2.4.2025.

Projekt Skalinada preoblikuje dosadašnji betonski pojas obalne šetnice u neprekinutu pješačku rutu koja povezuje gornju i donju razinu rive. Na projektnom području se uklanjaju statički narušene vertikalne barijere kroz šest povezanih stubišta čime se omogućuje neometan protok pješaka.

Sve postojeće palme i zelenilo ostaju na mjestu, a oko njihovih stabala ugrađuju se betonske žardinjere koje istovremeno služe kao klupe. U centralnom dijelu postavlja se fontana s dvanaest mlaznica podijeljenih u tri skupine, opremljena LED rasvjetom, dok se voda iz javne mreže sabire i koristi za navodnjavanje okolnih zelenih površina, čime nema bespotrebnog trošenja vodnih resursa.

Donja staza bit će popločena kamenim pločama otpornim na vremenske uvjete, a gornja izrađena od bijelog betona s protukliznom obradom (štokovanje) na gotovo 310 m². Parkiralište kapaciteta osam vozila izvedeno je od travnih kocaka koje omogućuju prirodnu infiltraciju

oborinskih voda, a uzduž gornje staze raspoređene su betonske klupe za sjedenje i kratke odmore.

Skalinada sada čini novu vezu između glavnog trga i rive, otklanja prepreke u kretanju te pridonosi uređenju i funkcionalnosti javnog prostora u Podgori.

Za projekt Uređenje dijela obale u Podgori dodijeljena su sredstva Ministarstva mora, prometa i infrastrukture u iznosu od 100.000,00 eura. Ugovor s Ministarstvom sklopljen je 4.11.2024. Postupak javne nabave pokrenut je dana 9.10.2024. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je dana 4.11.2024.

20.12.2024. poslana je izvještajna dokumentacija Ministarstvu mora prometa i veza. Izvođaču su isplaćena sredstva u iznosu prema 1. privremenoj situaciji 3.1.2025.

Izvođaču je osnovni Ugovor istekao 2. travnja.

Izvođač je dana 24. travnja 2025. godine uputio Zahtjev za dodatkom Ugovora gdje je tražio produljenje roka izvođenja radova do 1.6.2025. Naručitelj je odbio Zahtjev zbog nedostavljanja Jamstva za uredno ispunjenje Ugovora i poslao obavijest o naplati penala zbog kašnjenja u izvođenju radova nakon ugovorenog roka.

Nakon završetka radova potrebno je poslati Izvještaj Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske radi pravdanja 75.000,00 eura za fazu II projekta.

Napomena: Mimo ovog projekta je potrebno naručiti betonske klupe sukladno odabiru projektanta koje su ujedno i skulptura u prostoru. Također, fontanice su planirane kao memorijalni trg za sve izbjegle u El Shatt te je potrebno raspisati natječaj za spomen obilježje za koje je već predviđena lokacija. Ideja je rekreirati djecu koja plešu (postoje fotografije malenih balerina koje je trenirala naša Podgorka). Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava!

Dokumentacija:

1. Odluka o pokretanju postupka i imenovanje stručnog povjerenstva
2. Dokumentacija postupka
3. Zapisnik o otvaranju ponuda
4. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koji se dostavljaju odvojeno
5. zapisnik o otvaranju ponuda
6. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor o izvođenju radova
9. Zapisnik o uvođenju posao

Povećanje kapaciteta u DV Morski konjić

NAZIV PROJEKTA: Povećanje kapaciteta dječjeg vrtića Morski konjić

FOND/PROGRAM: Nacionalni plan oporavka i otpornosti

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 46.368,39 EUR s PDV-om (namještaj i oprema)
+149.119,95 EUR s PDV-om (radovi)= 195.488,34 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 95.560,42 EUR

ROČNOST: svibanj 2025.

Preduvjetom legalizacije objekta DV Morski konjić Podgora u svibnju 2022. i premještanjem Ambulante Podgora na za to adekvatnije mjesto, pristupačnije ljudima i veće tlocrtne površine, te ishodenjem građevinske dozvole u travnju 2024., uapočele su prijave na EU fondove.

Projekt „Povećanje kapaciteta dječjeg vrtića Morski konjić“ osmišljen je kako bi se u postojećem objektu vrtića stvorili preduvjeti za upis dodatnih dvadesetero djece predškolske dobi. U sklopu ovog zahvata prilagođavaju se postojeći prostori matičnog objekta, među kojima je istaknuta prenamjena jedne veće prostorije u novi dnevni boravak, a na katu iznad otvorile jaslice koje su postale civilizacijski minimum za današnje obitelji. Tom adaptacijom, koja se odvija unutar postojećih gabarita zgrade, osigurava se potreban kvadraturi i pedagoški standard, što će omogućiti kvalitetan rad s najmlađim korisnicima vrtića.

Glavni cilj projekta jest povećati dostupnost usluge ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja u Općini Podgora. To se prvenstveno ostvaruje otvaranjem dvadeset novih mjesta u matičnom objektu vrtića, čime će se značajno smanjiti lista čekanja te rasteretiti postojeći kapaciteti. Istodobno, vodilo se računa o tome da se prate sve važeće državne pedagoške norme kako bi uvjeti za rad s djecom bili na najvišoj razini. Važan dio cilja odnosi se i na ravnomjernu raspodjelu vrtićkih mjesta među svim naseljima općine, što znači da će svako dijete imati jednak pristup predškolskoj skrbi i obrazovanju, bez obzira na to iz kojeg dijela općine dolazi.

Ključne aktivnosti obuhvatile su više koraka, počevši od građevinskih radova, u kojima se postojeće prostorije transformiraju u dodatni dječji dnevni boravak. Paralelno s tim, provedena je adaptacija interijera: izvedeni su novi zidni i podni oblozi te spojene stropne instalacije usklađene s higijensko-pedagoškim normama. Posebna pažnja posvećena je odabiru materijala otpornog na habanje i jednostavnog za održavanje, što je iznimno važno u prostoru u kojem borave djeca predškolske dobi. Nadalje, projekt je uključivao nabavu i ugradnju opreme prilagođene dobi i potrebama djece – od stolova i stolica odgovarajuće visine do ormarića za igračke te raznovrsnih didaktičkih pomagala. Osim samog namještaja, vrtić je dobio i obrazovne materijale koji će poticati razvoj motoričkih i kognitivnih sposobnosti najmlađih.

Očekivani rezultati ovog projekta uključuju ne samo fizičku mogućnost upisa dvadesetero novih mališana, nego i vidljivo poboljšane radne uvjete za odgojitelje i stručne suradnike. Time se želi postići i viša razina kvalitete odgojno-obrazovnog procesa, jer će djeca imati prostor prilagođen njihovim potrebama, a odgajateljima opremljene uvjete za provođenje različitih pedagoških aktivnosti. U konačnici, projekt će pridonijeti i većoj socijalnoj uključenosti obitelji

s malom djecom u cijeloj općini – omogućit će se ravnomjernija zastupljenost djece iz svih naselja, što je od izuzetne važnosti za poticanje zajedničke uključenosti i socijalne kohezije.

Za projekt Povećanje kapaciteta dječjeg vrtića Morski konjić sklopljen je Ugovor s Ministarstvom obrazovanja znanosti i obrazovanja kao Posredničkim tijelom razine 1 te Središnjom agencijom za financiranje i ugovaranje projekata Europske unije kao Posredničkim tijelom razine 2 na iznos od 95.560,42 eura. U listopadu 2024. godine zatraženo je produljenje provedbe projekta od strane korisnika Općine Podgora prema Središnjoj agenciji za financiranje i ugovaranje projekata Europske unije zbog nepogode koja nas je pogodila i zahtijevala preusmjerenje svih zaposlenika na taj zadatak. Od iste je dobiveno produljenje projekta do kolovoza 2025.

Postupak nabave za radove pokrenut je 19.8. 2024. te isti poništen jer nije pristigla niti jedna ponuda. Ponovljeni postupak za radove pokrenut je 23.9.2024. godine. Ugovor o izvođenju radova s odabranim ponuditeljem Mata d.o.o. sklopljen je dana 9.12.2024. s rokom izvođenja radova od 120 kalendarskih dana. Izvođač je uveden u posao dana 9.12.2024.

Dana 28. ožujka 2025. godine je zatražio produljenje izvođenje radova do 9. svibnja što je odobreno od strane nadzornog inženjera zbog kašnjenja od strane dobavljača rasvjete. Naručitelj je prihvatio Zahtjev te je s izvođačem sklopljen Dodatak I Ugovora.

Radovi na objektu završeni su 9. svibnja 2025. sastavljanjem zapisnika o obilasku i primopredaji koji su potpisali Naručitelj, izvođač i nadzorni inženjer. Potvrda o preuzimanju potpisana je dana 13. svibnja 2025. od strane Naručitelja i Nadzornog inženjera te je ista predana izvođaču.

Postupak nabave za opremu pokrenut je dana 23.9.2024. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je dana 13.11.2024. Poziv na uvođenje u posao upućen je ponuditelju 22.11.2024. te je time počeo rok isporuke robe od 120 dana. 10. ožujka sklopljen je Dodatak 1 Ugovoru u kojem se produljuje rok Isporučitelju opreme i namještaja do 15. travnja 2025. godine zbog građevinskih radova koji su u tijeku. Isporučitelju opreme su za 2 stavke troškovnika Element za likovni materijal te element za slikarski stalak odobreno produljenje isporuke istih do 31.5.2025. sklapanjem Dodatka II Ugovora.

11. 4. 2025. Isporučitelj je isporučio svu opremu izuzev 2 stavki koje se odnose na Dodatak II Ugovora. S tim u vezi napravljen je Zapisnik o preuzimanju opreme. Preostale 2 stavke troškovnika isporučene su dana 29. svibnja 2025. kada je i napravljen Zapisnik o preuzimanju opreme.

Napomena: Do kolovoza potrebno je poslati Zahtjev za nadoknadu sredstava Središnjoj agenciji za financiranje i ugovaranje projekata Europske unije sa svim privremenim situacijama i okončanom situacijom. Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava!

Dokumentacija radovi:

1. Odluka o početku postupka nabave.
2. Dokumentacija nabave
3. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koje se dostavljaju odvojeno
4. Ponude
5. Zapisnik o otvaranju ponuda
6. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor o radovima
9. Zapisnik o uvođenju u posao
10. Zahtjev za Dodatak Ugovoru
11. Dodatak Ugovoru
12. Mjesečni izvještaji o napredovanju radova

Dokumentacija opremanja:

1. Odluka o početku postupka nabave.
2. Dokumentacija nabave
3. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koje se dostavljaju odvojeno
4. Ponude
5. Zapisnik o otvaranju ponuda
6. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor o nabavi opreme i namještaja
9. Poziv na uvođenje u posao
10. Zapisnik uvođenja u posao Zahtjev za Dodatak Ugovoru
11. Dodatak Ugovoru

NAZIV PROJEKTA: Rekonstrukcija ureda i sanitarija DV Morski konjić

FOND/PROGRAM: Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 82.055,50 EUR

ROČNOST: lipanj 2025.

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 29.924,75 EUR

Rekonstrukcija prostora Dječjeg vrtića „Morski konjić” u Podgori predstavlja važan iskorak u unaprjeđenju uvjeta za rad odgojitelja i boravak djece. U sklopu projekta postojeći ured i sanitarije bit će preuređeni tako da nastanu dva zasebna ureda, dva prilagođena sanitarna čvora te komforna soba za djelatnike s garderobom. Time će se stvoriti moderni i funkcionalni prostori, a odgojitelji će dobiti kvalitetnije uvjete za svakodnevni rad.

Glavni cilj ove investicije je podići standard predškolskog odgoja te osigurati sigurnije i ugodnije okruženje za najmlađe stanovnike naše Općine. Modernizacija interijera omogućit će provedbu raznovrsnih odgojno-obrazovnih aktivnosti, a prilagođeni sanitarni čvorovi će dodatno poboljšati higijenske uvjete i sigurnost.

Postupak jednostavne nabave objavljen je putem sustava Agronet ponuda 4 veljače 2024. godine . Na isti nije pristigla nijedna ponuda. Ponovljeni postupak objavljen je 20. veljače 2025. godine u okviru kojeg je zaprimljena jedna valjana ponuda. S odabranim ponuditeljem sklopljen je Ugovor o izvođenju radova „DJEČJI VRTIĆ U Podgori- rekonstrukcija ureda i sanitarija dana 13.3.2025. godine. Ukupna vrijednost radova iznosi: 65.644,40eur bez PDV-a, odnosno 82.055,50 s PDV-om. Na predmetnom projektu imenovan je stručni nadzor „MIJAČIKA INŽENJERING“ d.o.o. Izvođač je uveden u posao 11.4.2025. Rok izvođenja radova je 90 dana.

Napomena: Do 30.6. potrebno je završiti radove odnosno platiti račun po okončanoj situaciji zbog roka pravdanja sredstava Agenciji za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju. Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava!

Dokumentacija

1. Odluka o pokretanju postupka jednostavne nabave
2. Dokumentacija postupka
3. Ponuda
4. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
5. Odluka o odabiru
6. Ugovor
7. Zapisnik uvođenja u posao

Napomena: Uputno ponovno raspisati natječaje za zapošljavanje psihologa i logopeda u vrtiću!

NAZIV PROJEKTA: Provedbe mjera prilagodbe klimatskim promjenama u svrhu jačanja otpornosti urbanih sredina

„Pješačka staza Dračevac, sadnja zelenila i javne česme“

FOND/PROGRAM: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 277.383,13

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 221.906,50

ROČNOST: 10. lipanj 2026.

Provedba mjera prilagodbe klimatskim promjenama u svrhu jačanja otpornosti urbanih sredina, sufinancirana je sredstvima Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti. U okviru projekta, na području Općine Podgora bit će uređeni zeleni kutci, a postojeće javne slavine bit će stavljene u funkciju za osvježanje i zalijevanje, stvarajući umirujuće oaze za odmor mještana i posjetitelja.

Pješačko-biciklistička staza Dračevac transformirat će dosadašnji neuređeni zemljani put u udobnu i sigurnu rutu duljine 160 metara i širine dva metra, koja povezuje obalu sa Splitskom ulicom. Danas klizava i nepristupačna nakon kiše, staza će nakon radova postati ravna i čvrsta površina pogodna za šetnju, trčanje i vožnju biciklom. Uz novu trasu bit će postavljena zaštitna ograda, a postojeći borovi i masline pažljivo će se očuvati.

Ova infrastrukturna intervencija omogućit će svakodnevno sigurnije kretanje mještana i gostiju, potaknuti razvoj sportsko-rekreativnog turizma te postati omiljeno mjesto za odmor u zelenilu Podgore. Staza će biti otvorena početkom ljetne sezone 2025. godine.

Postupak javne nabave za radove na Pješačkoj stazi Dračevac pokrenut je 10.3.2025. Ugovor s odabranim ponuditeljem ADRIA DRILL d.o.o. sklopljen je 25.4.2025. Za predmetni projekt imenovan je glavni nadzorni inženjer Kristijan Živkušić. Izvođač je uveden u posao dana 29.4.2025. godine te je od toga dana prema Ugovoru počeo teći rok od 30 kalendarskih dana za završetak radova. Dana 23.5.2025. godine stručni nadzor uputio je Dopis u vezi produljenja roka izvođenja radova do 10.6. 2025. zbog povećanje ugovorenih količina AB radova zbog prilagodbe projektnog rješenja gdje je umjesto betonskog rubnjaka bilo potrebno izvoditi AB potporne zidove (presjek A1 – cijelom dužinom uz ugibalište za vozila). Navedenom izmjenom došlo je do povećanja opsega i složenosti radova, a time i sporije dinamike radova u odnosu na planiranu, na dinamiku radova su negativno utjecale i nepovoljne vremenske prilike te otežana dobava betona (s obzirom na period godine i skori početak turističke sezone)

Naručitelj je prihvatio razloge navedene u Zahtjevu te je s izvođačem radova sklopljen Dodatak 1 Ugovora u kojem se izmijenio članak koji se odnosi na vremenski rok izvođenja radova koji je produljen do 10.6.2025.

Napomena: Potrebno je pokrenuti postupak javne nabave za sadnju zelenila odnosno pokretanje postupka za usluge vodoinstalaterskih radova dovođenja slavina koje nisu u funkciji.

Dokumentacija

1. Odluka o pokretanju postupka i imenovanje stručnog povjerenstva
2. Dokumentacija postupka
3. Zapisnik o otvaranju ponuda
4. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koji se dostavljaju odvojeno
5. zapisnik o otvaranju ponuda
6. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor
9. Zapisnik o uvođenju posao
10. Jamstvo za uredno izvršenje Ugovora
11. Dodatak 1 Ugovora o izvođenju radova

NAZIV PROJEKTA: Opremanje interijera bivše uljare u Živogošću

FOND/PROGRAM: Splitsko- dalmatinska županija

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 281.121,25 EUR (radovi) +84.948,75 EUR (opremanje izložbenog prostora)= 366.070,00 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 150.000 eura + 49.960,00 EUR=199.960,00 EUR

Na prostoru nekadašnje uljare u Živogošću pokreće se projekt potpune adaptacije i opremanja interijera, čime će ovaj dotad neiskorišteni objekt postati novo i jedino javno i društveno središte u naseljima Živogošća. Tijekom 2023. godine u suradnji sa Splitsko-dalmatinskom županijom izvršeni su vanjski radovi energetske sanacije čime je spriječeno daljnje propadanje konstrukcije i osigurana stabilnost zgrade.

Sljedeća faza obuhvaća kompletnu pripremu interijera za nova javna i društvena događanja. Osim prilagodbe postojećih zidova i podova, izvedeni će biti svi potrebni instalacijski radovi koji garantiraju tehničku i sigurnosnu usklađenost prostora: sustav grijanja i hlađenja, elektroinstalacije, protupanična rasvjeta, instalacija gromobrana te rješenja za sanitarnu infrastrukturu.

Unutrašnjost će se oblikovati modularnim panelima pogodnima za postav izložbi, a dodatni elementi poput tribina i prilagođenog namještaja omogućit će fleksibilno korištenje prostora za edukativne, kulturne i društvene programe. Realizacijom ovih zahvata, bivša uljara postat će mjesto susreta i učenja, u kojem će posjetitelji moći razgledati povijesne predmete bivše uljare,

upoznati se s tradicijom ribarskog načina života uz obližnju lučicu te sudjelovati u raznolikim događanjima, obogaćujući kulturnu ponudu Živogošća i cijele Makarske rivijere.

Postupak javne nabave za radove na Društvenom centru Živogošće pokrenut je 13.2.2025. godine. Ugovor s odabranim ponuditeljem sklopljen je dana 14.4.2025. godine na iznos od 224.897,00 eur bez PDV-a odnosno 281.121,25 eur sa PDV-om. Naručitelj je dana 15. svibnja 2025. Izvođača da za navedeni zahvat nije izdana pravomoćna dozvola, a uslijed privremene spriječenosti za rad službenice u nadležnom uredu te ga je pozvala na zaključenje dodatka Ugovora u kojem se mijenjao članak 8. koji sada glasi; „Rok početka radova računa se od dana uvođenja u posao, a izvođač mora biti uveden u posao najkasnije u roku od 5 dana od dana ishoda dozvole za izvođenje radova na predmetnom objektu sukladno predmetnom propisu, dok će pripremne radove započeti i prije ishoda dozvole, a sukladno Zakonu o građenju i o tome će pisano obavijestiti Naručitelja.“

Građevinska dozvola izdana je dana 3.6.2025. godine te je sukladno Aneksu Izvođač uveden u posao.

Postupka javne nabave za isporuku namještaja i opreme za Društveni centar Živogošće pokrenut je 13.2.2025. godine te je isti poništen iz razloga što nije pristigla niti jedna ponuda.

Isti postupak ponovljen je 10. ožujka 2025. godine u okviru kojeg su zaprimljene 3 ponude. Na temelju ekonomski najpovoljnije ponude odabran je ponuditelj PRIMAT-LOGISTIKA d.o.o.

S odabranim ponuditeljem sklopljen je Ugovor o isporuci namještaja i opreme „Društveni centar Živogošće“ na iznos od 67.959,00 eur bez PDV-a odnosno 84.948,75 eur sa PDV-om dana 27.5.2025.

Napomena: Po završetku radova odnosno isporuci opreme i namještaja poslati izvještaj Splitsko dalmatinskoj županiji u svrhu dodijeljenih 150.000,00 eura sredstava. Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava!

Dokumentacija radova na „Društveni centar Živogošće“

1. Odluka o pokretanju postupka i imenovanje stručnog povjerenstva
2. Dokumentacija postupka
3. Zapisnik o otvaranju ponuda
4. Ponude
5. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koji se zaprimaju odvojeno
6. Rezultati pregleda i ocjene
7. Odluka o odabiru za građevinsko obrtničke radove
8. Odluka o poništenju za opremanje izložbenog prostora
9. Ugovor o izvođenju radova „Društveni centar Živogošće“

Dokumentacija opremanja „Društveni centar Živogošće“

1. Odluka o pokretanju postupka i imenovanje stručnog povjerenstva
2. Dokumentacija postupka
3. Zapisnik o otvaranju ponuda
4. Ponude
5. Upisnik o zaprimanju dijelova ponuda koji se zaprimaju odvojeno
6. Rezultati pregleda i ocjene
7. Odluka o odabiru
8. Ugovor o isporuci namještaja i opreme „Društveni centar Živogošće“

NAZIV PROJEKTA: „Izrada prostornog plana uređenja Općine Podgora nove generacije“

FOND/PROGRAM: Nacionalni plan oporavka i otpornosti

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 30.000 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 30.000 EUR

ROČNOST: Do prosinca 2025.

Projektom „Izrada prostornog plana uređenja Općine Podgora nove generacije“ uspostavlja se moderan, digitalni sustav za planiranje i praćenje prostornog razvoja naše općine. Kroz platformu ePlanovi omogućit će se građanima, investitorima i stručnjacima brz i jednostavan pristup ažuriranom prostornom planu te transparentno praćenje procesa izdavanja akata za gradnju.

S Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine sklopljen je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021-2026. za projekt Prostorni plan Općine Podgora 2024. odobrena su sredstva u iznosu od 30.000,00 eur.

Koraci i aktivnosti projekta

Nakon 6 mjeseci provedbe aktivnosti od potpisa Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava, Odluku o izradi će donijeti predstavničko tijelo lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Rezultat projekta je izrađen Prostorni plan uređenja Općine Podgora nove generacije putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Projekt će ubrzati pružanje elektroničkih javnih usluga, što će značajno smanjiti administrativno opterećenje građanima, poslovnim subjektima i zainteresiranoj javnosti. Ovim

putem se otvara put prema efikasnijem i transparentnijem sustavu koji će omogućiti lakši pristup potrebnim informacijama i uslugama, te će doprinijeti boljoj komunikaciji između javnog i privatnog sektora.

Napomena: Prethodno izrađeni koraci koje je nužno iskoristiti za izradu kvalitetnog novog plana su dvije projektne mape; Analiza stanja u prostoru i Program, izrađeni od firme Urbanistica d.o.o. Potrebno je pokrenuti postupak javne nabave za uslugu Izrade prostornog plana Općine Podgora.

NAZIV PROJEKTA: Konzervatorsko restauratorski radovi na Česmi

FOND/PROGRAM: Ministarstvo kulture i medija

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 9.319,00 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 9.319,00 EUR

ROČNOST: Prosinac 2025

Općini Podgora dodijeljena su sredstva u okviru Programa zaštite i očuvanja nepokretnih kulturnih dobara : Podgora, Česma , na k.č. 1057, k.o.o.317071 u vlasništvu Općine Podgora za restauratorske radove na iznos od 9.319,00 EUR.

Napomena: Potrebno je Ugovoriti izvođača za radove na restauraciji. Poslati Ugovor, troškovnik i Zahtjev za odobrenje građenja Konzervatorskom odijelu u Splitu. U sklopu revitalizacije česme je izrađen i projekt uređenja predpristupnog trga s fontanom čija se izvedba ugovorila s tvrtkom Alto d.o.o.

Projekt dovršiti sukladno projektnoj dokumentaciji i kao takav staviti u funkciju kako ne bi došlo do povrata sredstava!

2.4. ZAVRŠENI PROJEKTI

NAZIV PROJEKTA: Sanacija spomenika „Galebova krila“

FOND/PROGRAM: Ministarstvo kulture i medija

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA:

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA:

ROČNOST: Prosinac 2024.

Spomenik “Galebova krila” obnovljen je u dvije faze uz sufinanciranje Ministarstva kulture i medija. U prvoj fazi sanirani su brončani reljefi – uklonjene su korozijske naslage morske soli i klorida, čime je spriječeno daljnje propadanje metala. U drugoj fazi restaurirano je kameno popločenje postamenta, spriječeno je trošenje ploča i vraćena stabilnost konstrukcije.

Ovaj spomenik važan je simbol općinske povijesti i ponosa, posveta hrabrosti lokalnih ribara te dio je kulturne baštine i prepoznatljivosti Općine Podgora.

Dana 14. listopada pokrenut je postupak jednostavne nabave za „Radovi na kamenom popločenju spomenika galebova krila. Postupak je proveden slanjem dokumentacije postupka na tri adrese. Pristigla je jedna ponuda te je s odabranim ponuditeljem sklopljen Ugovor o nabavi „Radovi na kamenom popločenju spomenika Galebova krila“. Ugovorena vrijednost radova iznosila je 32.965,20 eur bez PDV-a odnosno 41.206,45 eur s uključenim PDV-om. Izvođač je uveden u posao dana 4.11.2024. Općina Podgora zatražila je i dobila odobrenje od konzervatorskog odijela u Splitu za izvođenje radova na zaštićenom kulturnom dobru. Izvođač je radove uredno izvršio te je dostavio izvješće o izvedenim radovima. Izvještajna dokumentacija predana je putem sustava e pisarnica Ministarstva kulture i medija te je isti odobren od strane nadležnog Ministarstva. Sukladno tome isplaćena su mu Ugovorena sredstva u iznosu od 15.000,00 eura.

Dokumentacija:

1. Odluka o pokretanju postupka i imenovanje stručnog povjerenstva
2. Dokumentacija postupka
3. Ponuda Kvinar
3. Zapisnik o pregledu i ocijeni ponuda
4. Odluka o odabiru
5. Ugovor
6. Zapisnik uvođenja u posao
7. Izvještaj o izvođenju radova

NAZIV PROJEKTA: Projekt uređenja i opremanja dječjeg igrališta u Živogošću – Blato

FOND/PROGRAM: Ministarstvo demografije i useljništva

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 77.475,31 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 22.500,00 EUR

ROČNOST: Ožujak 2025.

Projekt uređenja i opremanja dječjeg igrališta u Živogošću – Blato u potpunosti je obnovio dosad zapušteni prostor, pretvarajući ga u sigurno, funkcionalno i estetski ugodno okruženje za djecu i njihove roditelje. Nakon precizne nivelacije terena i izvedenih betonskih te armirano-betonskih radova na temeljima, postavljena je vrhunska, certificirana igrala uz antistres gumenu podlogu koja pruža maksimalnu sigurnost i udobnost. Svaka faza projekta provedena je prema

najvišim standardima kvalitete, čime je osigurana dugovječnost konstrukcije i stvoren atraktivan prostor za igru i druženje generacija koje dolaze.

Dana 8. studenoga pokrenut je postupak jednostavne nabave slanjem na tri adrese za Uređenje dječjeg igrališta , Živogošće blato – građevinski radovi. Pristigle su dvije ponude od kojih je odabrana ekonomski najpovoljnija. S odabranim ponuditeljem sklopljen je Ugovor o nabavi radova na „Uređenje dječjeg igrališta, Živogošće Blato- građevinski radovi“. Ugovorena vrijednost radova iznosi : 45.296,00 eur bez PDV-a odnosno 56.620 eura s PDV-om. Na predmetnom projektu imenovan je stručni nadzor Kristijan Živkušić. Dana 28. studenoga izvođač je uveden u posao. Dana 13. prosinca 2024. godine od strane izvođača uz odobrenje stručnog nadzora podnijen je zahtjev za dodatnim vremenom za izvođenje radova radi vremenskih neprilika, kašnjenje geodetskog elaborata i iskolčena te neutvrđenih granica parcele tražio produljenje roka izvođenja radova do 3.2.2025.

Periodični izvještaj poslan je Ministarstvu demografije i useljništva 20. prosinca 2024.

Radovi su uredno završeni 3.2.2025. te su osigurani uvjeti za postavljanje obrubnjaka, igrala te antistres podloge. Projekt je završen postavljanjem igrala te antistres podloge 10.ožujka 2025.

Završni izvještaj poslan je 31.3.2025 Ministarstvu demografije i useljništva u okviru kojeg su isplaćena sredstva u iznosu od 20.050,00 eur.

Napomena: Potrebno iza sezone na sjevernoj međi izvesti valoviti zid i zasaditi stablašice sukladno projektu.

Dokumentacija

1. Odluka o početku postupka jednostavne nabave
2. Pozivi na dostavu ponude
3. Ponude
4. Odluka o odabiru
5. Ugovor
6. Zapisnik uvođenja u posao

NAZIV PROJEKTA: Rekonstrukcija Ulice Tina Ujevića

FOND/PROGRAM: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA: 71.373,38 EUR

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 22.500,00 EUR

ROČNOST: Travanj 2025

Ulica Tina Ujevića predstavlja ključnu prometnu os koja povezuje centar Podgore s Branimirovom obalom te obližnjim stambenim područjima i hotelskim kućama. Projektom

rekonstrukcije predviđa uklanjanje postojećih ilegalnih privatnih betonskog podesta radi proširenja kolnika, sanacija oštećene asfaltne konstrukcije i uspostava ujednačenog poprečnog profila, uz adaptaciju prema važećim prostorno-planskim standardima.

Prilagodbom prometne signalizacije i horizontalnih oznaka planira se znatno poboljšanje protočnosti i sigurnosti svih sudionika u prometu. Cilj ovih zahvata jest unapređenje funkcionalnosti i dugoročne održivosti prometne infrastrukture, što će rezultirati efikasnijom povezanosti unutar naselja i doprinijeti boljoj kvaliteti života mještana Podgore.

Uz navedeno, postignuta je i zaštita od buke i vizualna atraktivnost prostora sadnjom zelenog koridora između D8 i lokalne ulice s osiguranim priključkom za navodnjavanje.

NAZIV PROJEKTA: Sanacija pomorskog dobra - Smrčevac i Ulaz Čaklje (dva projekta)

FOND/PROGRAM: Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture

IZNOS BESPOVRATNIH SREDSTAVA: 188.073,52 EUR

Sanacija uslijed prirodnog rada mora na predjelu Čaklje na način da se urušeni objekti u potpunosti saniraju sukladno nalogu Lučke kapetanije.

3. ODSJEKA ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

(pripremio Petar Staničić)

3.1. STATUS NERAZVRSTANIH CESTA

Provedene u zemljišniku od 1. lipnja 2021. god. do 3. lipnja 2025. god.:

1. Marka Marulića - Podgora
2. Hvarska - Podgora
3. Vladimira Nazora - Podgora
4. Točanovica - Podgora
5. Vida Mihotića - Podgora
6. Slavka Mrkušića - Podgora
7. Dr. Ivana Sisarića - Podgora
8. Ivana Meštrovića - Podgora
9. Na Kupinovcu - Podgora
10. Marijana Stojkovića - Podgora
11. Sv. Vicenca - Podgora
12. VRUJA NC-44 - Podgora
13. VRUJA NC-45 - Podgora
14. VRUJA NC-47 - Podgora
15. NC-48 (Ulica Svete Letice) - Podgora
16. Branimirova obala - Podgora
17. Podgora NC-51 - Podgora
18. Blato NC-16 dio - Živogošće

Odbijena provedba od 1. lipnja 2021. god. do 3. lipnja 2025. god.:

1. Porat - Podgora
2. R. Boškovića - Podgora

U tijeku postupak evidentiranja:

1. Mala Duba - NC-13 – Živogošće (Velika Duba)
2. LC 67197 – Drašnice (od ulaza u Drašnice do Komejače - ŽC upravitelj)
3. Drašnice NC-11 – Drašnice (od Komejače do k.o. Igrane)
4. Živogošće NC3 – Živogošće (zapadni dio)
5. Živogošće NC5 – Živogošće (Porat)
6. Igrane NC-12 – Igrane (Riva)
7. Blato NC-14 – Živogošće (ispod dječjeg igrališta)
8. Mala Duba NC-9 – Živogošće (od ulaza u mjesto do plaže)
9. Mala Duba NC-11 – Živogošće (ulica kroz centar mjesta do plaže)
10. Mala Duba NC-28 – Živogošće (uz plažu)
11. Igrane NC-15 – Igrane (od prvog ulaza u Igrane zapadno do LC 67198)
12. Igrane NC-16 – Igrane (od skretanja ispod crkve do LC 67198)
13. Obala Čaklje NC-37 - Podgora
14. Mala Požarica NC-34 – Podgora
15. Mala Duba NC-8 – Živogošće (iznad magistrale D8)

4. TEKUĆI PREDMETI REDARSTVA

(pripremio Dražen Nemčić)

4.1. POKRENUTE BAGATELNE NABAVE

- BN-3/25, Uređenje groblja Murava, mrtvačnica, izvođač NEIR D.O.O., ostalo postavljanje otvora, ostali radovi gotovi
- BN-4/25, Sanacija ulice kipara Rendića, izvođač MATA DOO, radovi gotovi, čeka se građevinsku knjigu za konačni pregled, primopredaju, izdavanje računa i plaćanje
- BN-5/25, Sanacija pokosa kraj Galebovih krila na 11207/1, izvođač ALTO KRVAVICA D.O.O., potpisan ugovor, uvođenje u posao 6.6., nadzor Kristijan Živkušić
- BN-6/25, Nabavka novih pokretnih štandova, sredstva idu iz poplava, ugovor potpisan 26.05., rok isporuke 30 dana od potpisivanja, dostava predviđena 9.6. na lokaciju ispod Medore
- BN-7/25, Radovi sanacije prometnice do Galebovih krila, radovi gotovi, obavljena primopredaja te izdan račun

4.2. POSTUPCI I PREDMETI U TIJEKU

- obaveza terenske provjere po dostavljenim računima oštećenika u poplavi,
- KOKEZA-URLIĆ, rubnik unutar ceste, poslan zapisnik na očitovanje investitorima
- nasljednici MATE BAKALIĆA JAKOVLJEVOG iz Igrana, gradnja na poljoprivrednom zemljištu, poslan sudu dopis da bi se identificirali nasljednici jer nisu provedeni u ZK
- odgovorna osoba u postupku javne nabave "Tekuće održavanje javne rasvjete", nabavu vodi vanjska suradnica Marija Čehko, traje do 24.06.2025.
- završni radovi u prostoru ispod ulice Tina Ujevića - prilikom skidanja podesta ispred garaže i prostora na početku ulice, urušila se šuplja deka ispod koje je privatni prostor. Skinut je dio deke, napravljena je AB deka, te je asfaltirano preko nje. Ostalo je pronaći izvođača završnih radova. Napravljen projektni zadatak te se čekaju ponude za radove.
- projekt postavljanje podiznih stupića, 7 komada: 3 na Branimirovoj obali su u funkciji, za unos brojeva u iste je u prosincu 2024. godine raspisan poziv te su brojevi uneseni. Općinsko vijeće je donijelo Pravilnik kojim se propisuje tko i kada ima pravo spuštanja stupića. Na stupiću kraj Studenca treba postaviti dodatak koji na zvuk sirene spušta stupić bez poziva kao test jer stupići nemaju mogućnost spuštanja simultano (sva 3). Onda bi se na sve postavili isti dodaci. Stupić kraj Kina je spojen na struju ali nisu još uneseni brojevi jer nije raspisan poziv. Stupići u Igranima i na okretištu Lovorno čekaju priključak na struju koji ovisi o HEPu. Napravljen je Ugovor o održavanju sa Optima inženjeringom ali nije potpisan od strane načelnice.

- projekt nadzornih kamera: sve kamere postavljene i u funkciji. Od kada je premještena kontrolna soba, ista nije uspostavljena u Staroj školi zbog čekanja T-coma za spajanje optičke veze, a što je nužno da bi isti bio zakonit. Kamere koristiti isključivo za sprječavanje vandalizma i odlaganja otpada, te kao dokazni materijal u slučaju traženja policije. Ovime se staje na kraj ilegalnim odlaganjima u Gornjim Igranima, kao i odlaganju otpada unutar naselja

- uređenje male uličice u Igranima, prva lijevo koja vodi do stepeništa: radove izvodi ŠIME PUNTA JDOO - dovršena polovica predviđene dužine

- ravnanje plaža: Proveden ovogodišnji javni poziv u koji je bilo uključeno samo ravnanje, bez prebacivanja kamionima što je za Živogošće dodatno dogovoreno (odrađen Porat, Blato i dio Male Dube), izvođač obrt KOKO. Podgora u radu, izvođač GUO ROGLIĆI. Igrane, dogovoreno prebacivanje dijela žala sa male plaže na "rupu" uz istočni dio malog pera na plaži, izvođač ŠIME PUNTA JDOO, Drašnice izvođač GARMA DOO.

- Elaborat o uređenju prometa: čekamo konačnu verziju od izvođača, PLATEA KONZALTING koja treba ići na suglasnost u Ministarstvo mora, promet i infrastrukture i MUP.

Napomena: Nastaviti svake godine provoditi detaljno čišćenje oborinskih kanala u listopadu preko ovlaštene tvrtke, redovito brinuti o zalijevanju nove vegetacije – stablašicama.

5. DEPOSEDACIJA

Općina Podgora pokrenula je **postupak mirnog rješenja spora** protiv Republike Hrvatske i Hotela Živogošće radi povrata iznosa od 3,7 milijuna eura, uključujući zatezne kamate, koje je Općina prethodno isplatila bivšim vlasnicima zemljišta za izgradnju Hotela Punta u Igranima (u vlasništvu Hotela Živogošće), kao i za zemljište kampa Dole u Živogošće Blatu, na kojem vlasnička prava polaže Republika Hrvatska.

Vlasti Općine Podgora već dugi niz godina bezuspješno pokušavaju naplatiti taj dug od Republike Hrvatske i Hotela Živogošće, i to na temelju naknade koju je Općina platila za nekretnine u tuđem vlasništvu - konkretno, zemljište na kojem se danas ostvaruju milijunski prihodi.

Tijekom 2024. godine, u cilju zaštite svojih interesa, Općina je angažirala odvjetnički ured Vedrana Ramadanovića iz Zagreba, koji je prethodno uspješno zastupao Grad Makarsku u sporu protiv hotelskog lanca Valamar. Taj je spor rezultirao nagodbom i isplatom naknade koju je Grad Makarska prethodno podmirio bivšim vlasnicima zemljišta na kojemu su izgrađeni hoteli Meteor i Dalmacija.

Općina Podgora nada se postizanju trostranog sporazuma kojim bi se osigurao povrat predmetnih sredstava. S obzirom na višegodišnje izostajanje naplate, Općina već dulje vrijeme posluje na rubu financijske održivosti.

6. UPIS ČESTICA NA OPĆINU

Popis čestica koje su upisane na Općinu (one koje su u tijeku nisu na popisu) – pripremio
Matko Bebek

čest.zem. 8550 I 8551/1, k.o. Živogošće - Z-5890/23

čest.zem. 5401/3, k.o. Živogošće, Z-5745/2024

čest.zem. 5401/1, k.o. Živogošće - Z-4267/2024

čest.zem. 8480 I 8482, Živogošće, N-DO-69/24 (GROBLJE)

čest.zem. 5400/1, k.o. Živogošće - Z-633/22

čest.zem. 1047, k.o. Živogošće - Z-663/22

čest.zem. 8551/3 i 8551/4, k.o. Živogošće - Z-1751/2023

čest.zem. 5363, 5400/19, 5400/20, 5419/1, k.o. Živogošće

čest.zem. 1654/1 I 1655/1, k.o. Drašnice - N-DO-43/2023

čest.zem. 3841, k.o. Drašnice - Z-5193/2023

čest.zem. 2439/2 i 2445, k.o. Drašnice - N-DO-59/2023

čest.zem. 10604, k.o. Podgora - Z-3955/2024

čest.zem. 6723, k.o. Podgora - Z-6092/2024

čest.zem. 5634/2, k.o. Podgora - Z-1476/2024

čest.zem. 6724/3 i 6725/1, k.o. Podgora - Z-2141/2024

čest.zem. 5541/4, k.o. Podgora - Z-5163/2023

čest.zem. 7363, k.o. Podgora - Z-325/2023

čest.zem. 6724/4, k.o. Podgora - Z-5709/22

čest.zgr. 150, k.o. Igrane - Z-1391/2022

Ovom Izvješću se prilažu:

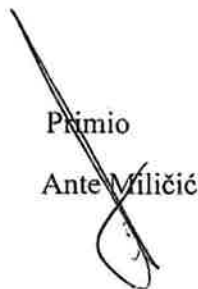
- 1) Popis neplaćenih računa iz Izvoda otvorenih stavki
- 2) Bruto bilanca sa datumom 09.06.2025.
- 3) Izvod Erste & Steiermarkische banke broj 130 za dan 10.06.2025. godine.
- 4) Popis oštećenika poplave i rokovi isplate sredstava
- 5) Popis aktivnih predmeta s potencijalnim troškovima
- 6) Izvješće Vodovoda doo o statusu projektne dokumentacije za aglomeracije na području Općine Podgora

Podgora, 10.lipnja. 2025.



Primio

Ante Miličić



4 ŠTETE OD POPLAVE DANA 05. LISTOPADA 2024 GODINA
4.1.POPIS ŠTETA - PRIVATNICI

U tablici su navedene sve odobrene štete te datum potpisivanja izvještaja. Ukoliko u zadnjoj koloni nije upisan datum, ugovor još nije sklopljen.

Popis šteta	OIB	Ime i Prezime	Broj mobitela	Adresa	Šteta	Potpisan ugovor
2024 / 1	██████████	ZORAN KOKIĆ	██████████	Branimirova obala 11 Podgora	9.559,34	3.2.2025
2024 / 2	██████████	MIHOVIL KOKIĆ	██████████	Branimirova obala 11 Podgora	3.278,75	
2024 / 6	██████████	MAXIME VELA	██████████	Gundulićeva 36, Zagreb	4.015,00	3.2.2025
2024 / 7	██████████	MARIJAN VELA	██████████	I.G. Kovačića 10, Podgora	9.964,66	3.2.2025
2024 / 8	██████████	SINAJKA PAVLINOVIĆ - FARAC	██████████	Obala P.K.IV 5a podgora	5.852,63	
2024 / 9	██████████	ZORAN KOKIĆ	██████████	Ivana Rendića 4 Podgora	42.247,50	3.2.2025
2024 / 10	██████████	MOMIR SUMIĆ	██████████	I.G. Kovačića 17, Podgora	3.975,00	3.2.2025
2024 / 11	██████████	PETAR SKAKO	██████████	M.Marulića 9 Podgora	25.128,09	3.2.2025
2024 / 12	██████████	MARINA GIANNI	██████████	I.G. Kovačića 23, Podgora	2.980,00	Oduzeta
2024 / 14	██████████	LEO KATUNARIĆ	██████████	Bogunjena Ujješnovića 6, Zagreb	4.815,00	7.2.2025
2024 / 16	██████████	MARJO NOLA	██████████	I.G. Kovačića 34, Podgora	6.562,50	3.2.2025

2024 / 17		HELDA MIROŠEVIĆ		Velebitska 32 Split	12.012,50	
2024 / 19		NIKOLA SUMIĆ		I.G. Kovačića 8, Podgora	3.553,97	26.2.2025
2024 / 22		OSNOVNA ŠKOLA DON MIHOVILA PAVLINOVIĆA, PODGORA		Prilaz Vida Milihotića 1, Podgora	15.566,00	26.2.2025
2024 / 24		NINO VELA		Obala P.K.IV 107 Podgora	5.070,00	5.2.2025
2024 / 26		MLADEN OPAČAK		R.Boškovića 31A, Podgora	15.078,13	3.2.2025
2024 / 27		GORAN LETICA		R.Boškovića 31A, Podgora	23.167,00	3.2.2025
2024 / 28		PETAR VELA		I.G. Kovačića 10, Podgora	3.961,88	3.2.2025
2024 / 29		IVICA VRSALJKO		Čaklje 77, Podgora	4.903,75	3.2.2025
2024 / 30		IVICA VRSALJKO		Čaklje 77, Podgora	2.618,75	3.2.2025
2024 / 31		ŽELJENI DEAN		Čaklje2, Podgora	3.957,50	26.2.2025
2024 / 32		VESNA IVANDIĆ		Branimirova obala Podgora	11.090,88	3.2.2025
2024 / 33		BRANKO GLUŠAČ		Ivana Rendića 2 Podgora	7.379,38	3.2.2025
2024 / 34		GORĐANA TASIĆ		Sretana Mladenovića 3a Beograd	24.791,88	7.3.2025
2024 / 35		PETAR VELA		I.G. Kovačića 10, Podgora	7.030,00	3.2.2025
2024 / 36		IVO VODANOVIĆ		Gracke skale 3, Makarska	1.200,000	3.2.2025

2024 / 37		NIKOLA VELA		I.G. Kovačića 15, Podgora	13.695,00	3.2.2025
2024 / 38		SMILJANA ŠUNDE		Tvrkova 6, Zagreb	3.020,00	
2024 / 40		DAMIR GARMAZ		Marka Marulića 7	495,00	26.2.2025
2024 /41		MAJA BOKAN		Tršćanska 45, Split	2.731,25	6.2.2025
2024 / 42		ALMA TRUMBETAŠ		I.G. Kovačića 30, Podgora	5.055,00	4.2.2025
2024 / 43		ZVONIMIR HERCEG		I.G. Kovačića 32, Podgora	16.321,75	7.2.2025
2024 / 44		MARIO VELA		I.G. Kovačića 32a, Podgora	20.822,50	4.2.2025
2024 / 45		MARIJANA BIUK		I.G. Kovačića 24, Podgora	4.042,50	5.2.2025
2024 / 46		VEDRAN NOLA		I.G. Kovačića 24, Podgora	17.512,09	5.2.2025
2024 / 48		TOMISLAV LETICA		Vrulja 40, podgora	3.187,50	4.2.2025
2024 / 49		TOMISLAV RADOJKOVIĆ		Rudera Boškovića 15 Podgora	646,88	
2024 / 50		IVICA NIKOLAC		Radauševa 2, Zagreb	4.335,00	5.2.2025
2024 / 51		MLADENKA WATZINGER - BOŽILOV		I.G. Kovačića 10A, Podgora	10.189,00	5.2.2025
2024 / 52		JUSUF GABELA		I.G. Kovačića 11, Podgora	2.327,38	22.5.2025
2024 / 53		GORAN LETICA		I.G. Kovačića 6, Podgora	13.770,00	26.2.2025
2024 / 54		ALEKS HERCEG		I.G. Kovačića 27, Podgora	1.187,50	6.2.2025

2024 / 55		IVICA ŠUNDE		Ruđera Boškovića 19 Podgora	875,00	4.2.2025
2024 / 57		VESELKO KELAVA		I.G. Kovačića 31, Podgora	19.818,88	6.2.2025
2024 / 64		TZ OPĆINA PODGORA		Andrije K.Miošića 2 Podgora	40.025,00	25.2.2025
2024 / 67		DANICA RAŠIĆ		Hrv.braniteljia 200 Čapljina	29.211,91	6.2.2025
2024 / 91		DJEČJI VRTIĆ MORSKI KONJIĆ		Put sv.Vicenca 1, Podgora	27.600,00	26.2.2025
2024 / 92		DVD PODGORA		Spliska 1, Podgora	11.225,00	25.2.2025
2024 / 94		LIDIJA NOLA		Ivana Gorana Kovačića 20, Podgora	1.161,56	6.2.2025

4.2. POPIS ISPLAĆENIH ŠTETA PO UGOVORNOM IZNOSU (I. ISPLATA 50%, II. ISPLATA 50%)

Dodjela namjenskih sredstava temeljem zaprimljenih i odobrenih zahtjeva za isplatu štete od poplave koja je dana 05. listopada 2024. godine pogodila Općinu Podgora, naselje Podgora po ugovornom iznosu (I. isplata 50%, II. isplata 50%)

Redni broj	Ime i prezime	OIB	Ugovorni iznos	Isplata (I)	Isplata (II)	Ukupno	Napomena
1	Goran Letica		13.770,00 €	6.885,00 €	6.585,00 €	13.470,00 €	300 € manje, nije kupljena sušilica
2	Alma Trumbetaš		5.055,00 €	2.527,50 €	2.527,50 €	5.055,00 €	
3	Goran Letica		23.167,00 €	11.583,50 €	11.583,50 €	23.167,00 €	
4	Mario Nola		6.562,50 €	3.281,25 €	3.218,75 €	6.500,00 €	62,50 € manje potrošeno i isplaćeno
5	Lidija Nola		1.161,56 €	580,78 €	531,37 €	1.112,15 €	49,41 € manje potrošeno i isplaćeno
6	Momir Sumić		3.975,00 €	1.987,50 €	1.987,50 €	3.975,00 €	
7	Petar Skako		25.128,09 €	12.564,05 €	12.564,04 €	25.128,09 €	
8	Zoran Kokić		42.247,50 €	21.123,75 €	21.123,75 €	42.247,50 €	
9	Zoran Kokić		9.559,34 €	4.779,67 €	4.779,67 €	9.559,34 €	

Kontrola računa se izvršena za još dva korisnika, izlazak na teren kroz ovaj tjedan.

U tijeku kontrola za jednog korisnika.



VODOVOD d.o.o. – Makarska

Vrgorska 7A, 21300 Makarska

Tel. 021/616-022, 021/616-001, Fax. 021/616-765,

E-mail: protokol@vodovod-makarska.hr

Matični broj: 3309096, OIB: 06527308831 Šifra djelatnosti: 3600

IBAN: HR7323900011100369952 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Temeljni kapital: 3.875.480,00 euro plaćen u cijelosti.

Članovi Uprave: Ivica Nuić, Red. Traov. suda u Splitu: MBS: 060156237



KLASA: 024-02/25-01/00001

UR.BROJ: 2147-27-01-25-00001

Makarska, 10.04.2025.g.

OPĆINA PODGORA
n/r načelnica

PREDMET: IZVJEŠĆE O STATUSU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA AGLOMERACIJE NA PODRUČJU OPĆINE PODGORA

Poštovani,

Dostavljamo izvješće o izradi projektne dokumentacije:

1. AGLOMERACIJA PODGORA

Izrađen Elaborat zaštite okoliša, ishodovano Rješenje Ministarstva da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Sustav odvodnje otpadnih voda i vodoopskrbna mreža naselja Podgora.

Završeno idejno rješenje, ishodovani posebni uvjeti. Hrvatske vode nisu izdale posebne uvjete za dio sustava odvodnje na lokaciji Čaklje iznad D8 -predio Vruja. Radi se o više korita bujice Čaklje. Potrebno je navedeno usuglasiti sa Hrvatskim vodama i izvršiti izmještanje kanala iz korita bujice.

UPOV Podgora

Završen je idejni projekt uređaja. Radi se na usklađivanju projekta sa zahtjevima Direktive koja je stupila na snagu krajem 2024.g. Direktiva još nije implementirana u nacionalno zakonodavstvo, ali će najvjerojatnije kao rok prilagodbe biti određena 2037.godina. Uređaj koji je projektiran kao mehanički, u periodu prilagodbe morati će se nadograditi na II stupanj pročišćavanja. Vrš se analiza veličine lokacije i potrebe proširenja obuhvata zahvata kako bi rezervirali površinu za nadogradnju objekta za dodatni stupanj pročišćavanja. Napominjemo da bi sada planirani uređaj s mehaničkim pročišćavanjem bio i dalje u funkciji kao jedan od stupnjeva pročišćavanja budućeg proširenog UPOV-a.

2. AGLOMERACIJA DRAŠNICE

Izrađeno je konceptijsko rješenje, u tijeku je izrada studijske dokumentacije Vodovod-a d.o.o. Makarska za poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture za sufinanciranje iz EU fondova (analiza postojećeg stanja, analiza potreba, određivanje obuhvata aglomeracija, varijante idejnih rješenja, plan provedbe i nabave, financijsko-ekonomska analiza) koja će konačno potvrditi i opravdati predloženu lokaciju UPOV-a

3. AGLOMERACIJA IGRANE -ŽIVOGOŠĆE PORAT

Ishodovane su građevinske dozvole za I i II fazu izgradnje (UPOV, rekonstrukcija CS Igrane, izgradnju CS i mrežu u naselju Živogošće Porat). Građevinska dozvola za III fazu (CS u Igranima i mreža na Maloj cesti) nije još izdata -dobivene su sve potvrde na glavni projekt.

4. AGLOMERACIJA ŽIVOGOŠĆE DUBA-BLATO

Ishodovana lokacijska dozvola za UPOV Blato. Prema koncepcijskom rješenju postoje 2 varijante lokacije UPOV-a Blato. U tijeku je izrada studijske dokumentacije za poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture za sufinanciranje iz EU fondova (analiza postojećeg stanja, analiza potreba, određivanje obuhvata aglomeracija, varijante idejnih rješenja, plan provedbe i nabave, financijsko-ekonomska analiza) koja će konačno potvrditi i opravdati predloženu lokaciju UPOV-a u Blatu i lokaciju uređaja u Maloj Dubi.

Direktor:
Ivica Nuić, dipl. iur.



